

原状回復工事

工事内容

項目	項目1	項目2	単位	単価(円)	備考
ルームクリーニング	25㎡以下			18000	
	25㎡-35㎡以下			20000	
	35㎡-45㎡以下			25000	
	45㎡以上			別途お見積り	
	メゾネットタイプ			別途お見積り	
クロス	張替	全㎡(量産型)	1㎡	800	ごみ処分費含む
		1000シリーズ	1㎡	1000	ごみ処分費含む
CF(クッションフロア)	張替	全㎡(量産型)	1㎡	2200	ごみ処分費含む
	下地調整		1㎡	500	
フロアタイル	張替	量産品	1㎡	5000	
	下地補修		1㎡	800	
フローリング	交換		1㎡	別途お見積り	
	補修		1か所	1500	リペア作業とは異なります
巾木	張替	ソフト	m	320	
		木目	m	1500	10m以下は別途作業費を頂きます
網戸	張替	大	1面	2800	
		小	1面	1800	
畳	表替		1帖	5000	
	新床		1帖	13000	
襖	表張替	標準	片面	3500	
		巾広	片面	5000	
		長尺	片面	5000	
	天袋表張替	標準	1面	2500	
		巾広	1面	3000	
障子	張替	大	1本	2800	
		小	1本	2000	
鏡	交換	ユニットバス	式	6500～	
エアコン	お掃除機能無し	分解洗浄	1台	10000	
	お掃除機能有り	分解洗浄	1台	18000	
水廻り補修、他	菊割れフタ		1	枚	450
	エルボ管		1	個	650
	ゴミ受けカゴ		1	個	850
	各種パッキン交換		1	箇所	500
	排水管・トイレ詰まり調査		1	式	3000
	電球交換		1	個	400
	蛍光灯交換		1	本	500
	照明器具取付工事		1	基	1500
鍵交換	シリンダー交換	U9	式	6000	
		その他(デインプル等)	式	8000	
小修繕工事	トイレ修理・漏水修理・住宅設備機器修理		全般	都度見積	